

空き家バンク物件登録カード（新規）

				登録番号		19		
物件所在地		本宮市本宮字兼谷平 地内						
売却又は賃貸の別		☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ どちらでも可						
物件の概要		住宅の耐震化		☐ 新耐震基準住宅 ☒ 旧耐震基準住宅 耐震改修（ 無 ）				
		構造		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他（ ）				
		面積	土地		宅地 328.62㎡			
			建物	1階		93.57㎡		
				2階		23.18㎡		
				計		116.75㎡		
		建築年		昭和52年				
		空き家になった年月		令和6年4月				
		補修の要・不要		☐ 補修は不要 ☒ 多少補修が必要 ☐ 大幅な補修が必要				
		補修が必要な箇所		廊下、壁				
		補修の費用負担		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ 協議を要する				
		間取り	1階	☒ 和室（6畳）（7畳）（8畳）				
				☒ 洋室（6畳）				
				☒ トイレ ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ その他（洗面化粧台）				
2階	☒ 和室（6畳）（6畳）							
	☐ トイレ ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ その他（ ）							
設備状況		電気	☒ 引き込み済み ☐ その他					
		ガス	☒ プロパンガス ☐ その他					
		風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他					
		水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他					
		下水	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他					
		トイレ	☒ 水洗（ ☐ 和式／ ☒ 洋式） ☐ 汲み取り（ ☐ 和式／ ☐ 洋式）					
		駐車場	☒ あり（複数台） ☐ なし					
		庭	☒ あり ☐ なし					
		その他	物置あり					
主要施設等への距離		駅	本宮駅	1.4km	バス停	仁井田吹上	0.3km	
		市役所(支所)	本宮市役所	1.9km	消防署	南消防署	2.6km	
		小学校	まゆみ小学校	2.3km	中学校	本宮一中	2.1km	
		スーパー(コンビニ)	ザ・ビッグ	1.8km	郵便局	本宮郵便局	1.1km	
		幼稚園/保育園	もとみや幼児の家保育園	1.0km	病院/診療所	東北病院	1.3km	
		特記事項						
※抵当権等の設定がある場合は記入のこと。 【 無 】 その他（ ）								